



provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25

www.fryslan.frl
provincie@fryslan.frl
www.twitter.com/provfryslan

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Tytsjerksteradiel
Postbus 3
9250 AA BURGUM

Leeuwarden, 11 juli 2017
Verzonden, 12 JULI 2017

Ús merkteken : 01431944
Ôfd/Opjefte : Omgevingszaken
Opsteld troch : E.G. Buurstra / (058) 292 56 53 of e.g.buurstra@fryslan.frl
Jo merkteken : S2017-16263
Taheakke(n) :

Ûnderwerp : Zienswijze ontwerpbestemmingsplan It Súd fase 2, herindeling

Geacht college,

Op 23 mei 2017 hebben wij het ontwerpbestemmingsplan It Súd fase 2, herindeling ontvangen. Op grond van art. 3.8 Wro maken wij bij deze onze zienswijze kenbaar over het ontwerpbestemmingsplan.

Woonprogramma (categorie 2 motivering verordening romte)

Het plan bevat een planologische regeling voor het aanpassen van het bestaande bestemmingplan It Súd fase 2 te Hurdegaryp. In de toelichting van het bestemmingsplan geeft u aan dat er geen toename van het aantal woningen in het plangebied zal plaatsvinden. In het laatste door u naar ons toegezonden woningbouwprogramma (2012) is voor It Súd 2 een plancapaciteit van 77 woningen opgenomen. Het voorliggende plan maakt maximaal 93 woningen mogelijk. Voor deze 16 woningen is door u voorsnog geen woonprogramma gereserveerd.

Wij verwachten dat u in de motivering van het bestemmingsplan nader zult ingaan hoe deze woningen passen binnen uw woningbouwprogramma. Het extra aantal woningen zal beslag leggen op de woningbouwruimte elders in de gemeente.

Wij wijzen u erop dat u op dit moment geen actueel woningbouwprogramma waarmee GS heeft ingestemd heeft op grond van artikel 3.1.1 van de Verordening Romte Fryslân 2014.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Fryslân,


~~drs. A.A.M. Brok, voorzitter~~

dr. W.J. van Elsacker, secretaris